

Việc tìm kiếm văn phòng đã được anh Vũ Văn Đức, Giám đốc Công ty Du lịch Chào Việt Nam xúc tiến nhiều tháng nay, song đến giờ, anh mới tìm được loại hình văn phòng phù hợp với đặc thù công ty mình qua hình thức thuê văn phòng "ảo".

Tích ích và nhu cầu mới

Sau khi nghe về văn phòng ảo loại hình văn phòng này, anh Đức đã quyết định ký hợp đồng với công ty cho thuê văn phòng "ảo" để tiến hành giao dịch.

Anh Đức cho biết, thuê loại hình văn phòng này không mất quá nhiều thời gian, ngoài ra chi phí nhân viên mới là làm được tất cả mọi việc và có thể giao dịch khi khách hàng đến làm việc.

Thuê văn phòng "ảo", khách hàng chỉ việc lo những công việc cần thiết của hoạt động kinh doanh, còn các việc khác như: trang trí văn phòng, kế toán, hỗ trợ marketing, điện, máy tính, nhân viên mới hay thuê xe cộ, tất cả các chi phí, chi phí... tất cả các công việc bên ngoài của một DN đều được cung cấp.

"Nếu thuê văn phòng bình thường với mức giá từ 350.000 đến 450.000/m², chúng tôi phải đầu tư thêm máy móc thiết bị, thuê nhân viên văn phòng, nhân viên điện sinh... nên rất tốn thời gian và tiền bạc. Trong khi văn phòng "ảo" cũng với mức giá này hoặc cao hơn không đáng kể, chúng tôi lại được phục vụ hoàn toàn, với tất cả chi phí, chi phí không mất thời gian" - anh Đức tính toán.

Giá thành thuê văn phòng "ảo" phụ thuộc vào vị trí và diện tích thuê, trung bình dao động từ 420.000 đến 850.000/m². Giá này bao gồm chi phí cho nhân viên mới, dịch vụ bảo vệ, sinh, kế toán và nhu cầu công việc bên ngoài phục vụ cho hoạt động kinh doanh khác.

Văn phòng ảo thường tập trung trong các tòa nhà tại khu trung tâm, nơi thuận tiện giao dịch. Để phục vụ nhu cầu của khách hàng khá đa dạng, văn phòng thường gói cung cấp các loại diện tích khá linh hoạt từ 5m² đến 30m², loại diện tích này rất phù hợp với các doanh nghiệp vừa và nhỏ tại Việt Nam.

Anh Phạm Hoàng Quang, đại diện Công ty Hóa chất Đệ Hùng, cho biết: "Nhu cầu chúng tôi chỉ cần diện tích và chi phí rẻ mà không cần văn phòng mới, đồng nghiệp vì những văn phòng mới mất góc đất nào đó cũng rất lãng phí...".

Hiện nay, nhu cầu công ty thuê văn phòng ảo trong ngõ hẹp, đây là nơi rất khó tiếp khách, nên bộ phận nên hạn chế diện tích đất tại khu vực trung tâm để thuê văn phòng "ảo" và tiến hành giao dịch.

Anh Nguyễn Minh Khuê, Giám đốc Công ty Abix cho biết, công ty anh đã có diện tích hơn

200m2 nhàn hạ ở nơi khu tốt nên anh quyết định thuê văn phòng “ảo” nhằm tối ưu vị trí địa điểm để tiếp khách hàng dễ dàng hơn.

Văn phòng ảo đã thực sự thuyết phục người sử dụng vì tính hiệu quả, tiện ích và tiết kiệm. Các chi phí dịch vụ này sẽ tiếp tục giảm mạnh và sẽ trở nên phổ biến trong những năm tiếp theo.

Phản ứng Đãi (Nguồn: Vietnamnet)

Để nhận được những thông tin thích hợp cho vị trí địa điểm của doanh nghiệp, hãy liên hệ với chuyên gia tin nhắn: **Mr. Bill: 0984 822 228**